Załącznik nr 3 – wzór umowy z załącznikami

**UMOWA Nr ……………………..**

zawarta w dniu …………………….. w Brzegu pomiędzy:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg,   
49-300 Brzeg, ul. Kilińskiego 1, NIP: 747-000-67-94, zwanym dalej w tekście Zamawiającym, które reprezentuje:

Nadleśniczy Bartłomiej Kastelik

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez ……………………………………………...................................

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na zadanie pn. „Przebudowa drogi leśnej nr 259” położonej w Leśnictwie Roszkowice, strony zawarły umowę o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

§ 1

* + 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych pn. **„Przebudowa drogi leśnej nr 259 w Leśnictwie Kurznie”**
    2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie uszkodzonej warunkami atmosferycznymi oraz eksploatacją konstrukcji nawierzchni drogi leśnej nr 259 o długości 960 m, położonej w Leśnictwie Kurznie w następującym zakresie:

1. profilowanie i zagęszczenie na odcinku 960 m,
2. wykonanie:

* na odcinku od km 0+000,00 do km 0+650,00 na szerokości jezdni 3,20m 10 cm warstwy górnej z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie (frakcji 0-63 mm)
* na odcinku od km 0+650,00 do km 0+960,00 na szerokości jezdni 3,20m 20cm warstwy z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie (frakcji 0-63 mm)

1. przebudowa 3 zjazdów na skrzyżowaniach (kruszywo kamienne stabilizowane mechanicznie (frakcja 0-63 mm)
2. oczyszczenie i udrożnienie rowów przydrożnych na odcinku 516m
3. wykonanie 2 zbiorników odparowujących o wymiarach 2 x 3 m
4. ścięcie poboczy po obu stronach drogi na całym przebudowywanym odcinku;
5. wykonanie sączków poprzecznych z kruszywa kamiennego o grubej frakcji w km 0+900,00 na długości 5,00m
   * 1. Szczegółowy zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej umowy określają:
   * dokumentacja projektowa – załącznik nr 1 do umowy,
   * specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 2 do umowy,
   * kosztorys ofertowy – załącznik nr 3 do umowy.

z zastrzeżeniem, iż jeśli zapisy umowy i SST różnią się, nadrzędne są zapisy umowy.

* + 1. Wszelkie prace związane z budową wykonane zostaną z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla otaczającego środowiska.

**TERMINY**

§ 2

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania obiektu w dniu zawarcia umowy (załącznik nr 4).
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się w dniu zawarcia umowy.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: nie później niż do 31.12.2021 r.
4. Przez termin zakończenia robót strony rozumieją zgłoszenie zgodne z § 13 ust. 4, pod warunkiem odebrania robót.

**WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE**

§ 3

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: …………….. **złotych brutto** (słownie: ……………………..) tj. netto: ………………………. zł.

§ 4

1. Wynagrodzenie określone niniejszą umową jest niezmienne do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku zmiany stawki podatku VAT podczas obowiązywania niniejszej umowy strony mogą zawrzeć stosowny aneks.
3. Finansowanie robót nastąpi fakturą końcową, po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Podstawą sporządzenia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez komisję odbioru, bez zastrzeżeń oraz przedstawiciela Wykonawcy (załącznik nr 5).
5. Warunkiem realizacji faktury końcowej jest przekazanie Zamawiającemu dokumentów zgodnie § 13 ust. 5 umowy.
6. Płatność faktury nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy   
   o numerze: ……………………………………..
7. Płatnikiem faktury będzie: PGL LP Nadleśnictwo Brzeg, ul. Kilińskiego 1, 49-300 Brzeg, NIP: 747-000-67-94.
8. Ustala się termin płatności prawidłowo wystawionej faktury VAT do 21 dni licząc od daty jej doręczenia do PGL LP Nadleśnictwo Brzeg, ul. Kilińskiego 1, 49-300 Brzeg, Sekretariat – pok. nr 16.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez potwierdzenia jej odbioru.
10. Wykonawca pod rygorem nieważności nie przeniesie wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na jakąkolwiek osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**REALIZACJA UMOWY**

§ 5

* 1. Wykonawca oświadcza, że dołoży wszelkich starań dla należytej realizacji przedmiotu umowy.
  2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność   
     z dokumentacją projektową oraz poleceniami osoby pełniącej nadzór techniczny lub przedstawiciela wskazanego przez Zamawiającego.
  3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich wymogów etyki zawodowej mających na celu ochronę dóbr i interesów Zamawiającego.
  4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy o którym mowa w § 1 zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną a także   
     z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego, uzgodnionymi w czasie realizacji przedmiotu umowy.
  5. Wymagania wyszczególnione w choćby jednym przypadku w dokumentach określonych   
     w ust. 4 są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby były zawarte w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego w celu dokonania odpowiednich poprawek.
  6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie rzędnych wysokości wszystkich elementów obiektu zgodnie z wymiarami określonymi   
     w projekcie lub przekazanymi na piśmie przez nadzór techniczny. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia lub wyznaczenia wysokości przez nadzór techniczny nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.
  7. Przy wykonywaniu robót budowlanych będą stosowane wyroby dopuszczone do obrotu   
     i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawa Budowlanego) które będą zgodne   
     z wymaganiami określonymi w dokumentacji.
  8. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z opisem i wpłynie to na jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, Wykonawca zobowiązany będzie do rozebrania budowli i wykonania robót ponownie na swój koszt.
  9. W razie stwierdzenia niezgodności pomiędzy materiałami zastosowanymi podczas wykonywania robót a przedstawionymi w kosztorysie ofertowym Zamawiający zażąda zmiany materiałów nie uwzględniając materiałów wbudowanych.
  10. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze   
      i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
  11. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do wykonania oznakowania na czas budowy, oraz do bieżącego utrzymania tego oznakowania i jego likwidacji po zakończeniu robót. Oznakowanie nieodzowne ze względu bezpieczeństwa ma być widoczne w dzień i w nocy.
  12. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania bezpieczeństwa, porządku, p.poż. i BHP na terenie budowy, prawidłowej organizacji ruchu, w tym zabezpieczenia bezpieczeństwa pieszych oraz będzie utrzymywać sprawny sprzęt p.poż.
  13. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie starty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót lub przez personel zatrudniony na budowie przez Wykonawcę.
  14. Wszyscy pracownicy skierowani przez Wykonawcę do realizacji zamówienia będą odpowiednio przeszkoleni i posiadać będą wymagane kwalifikacje techniczne i badania lekarskie.
  15. Dla celów realizacji umowy Wykonawca na własny koszt wykona zaplecze techniczne budowy tj.:
  16. wykona urządzenia komunikacyjne (drogi tymczasowe, ścieżki);
  17. wykona utwardzenie terenu, zadaszenia i inne zabezpieczenia pod ustawienie sprzętu i urządzeń budowlanych potrzebnych do realizacji budowy;
  18. wykona zaplecze socjalno–sanitarne dla pracowników budowy.
  19. Na każde żądanie Zamawiającego (nadzoru technicznego) Wykonawca obowiązany jest dostarczyć certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z obowiązującymi normami   
      i aprobatami technicznymi.
  20. Zamawiający zastrzega sobie w koniecznych przypadkach wynikających z badań   
      i sprawdzeń, prawo wprowadzenia zmian jakościowych i ilości robót w stosunku niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
  21. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy informacji niejawnych, które uzyskaliby w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010 nr 182 poz. 1228).
  22. Pracownicy Wykonawcy winni pracować na terenie budowy w ubraniach roboczych.
  23. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla otaczającego środowiska.
  24. W okresie prowadzenia robót należy stosować zabezpieczenia w celu ochrony wód podziemnych i powierzchniowych.
  25. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z ograniczeniami wynikającymi   
      z przepisów ochronnych.

§ 6

* + - * 1. Wykonawca na żądanie nadzoru technicznego przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne stwierdzające przydatność materiału do celów podbudowy oraz próbki materiałów do dopuszczenia i zatwierdzenia do użycia.
        2. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z nieprzyjęciem i niezapłaceniem.
        3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną wywiezione na koszt Wykonawcy   
           z terenu budowy bądź złożone w miejscu wskazanym przez nadzór techniczny oraz zastąpione materiałami właściwymi.
        4. Tymczasowo składowane materiały będą zabezpieczone przed zanieczyszczeniem   
           i uszkodzeniem – tak by zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez nadzór techniczny.
        5. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z nadzorem technicznym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę. Wymagania te dotyczą także materiałów powierzonych przez Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie ich przebiegu w zakresie prowadzenia robót.
2. W celu dokładnej lokalizacji urządzeń podziemnych Wykonawca wykona przekopy kontrolne. Na czas prowadzenia robót budowlanych w pobliżu podziemnych urządzeń technicznych Wykonawca zleci nadzory branżowe odpowiednim instytucjom.
3. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych urządzeń w czasie trwania robót.
4. Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji lub urządzeń na powierzchni ziemi lub urządzeń podziemnych na terenie objętym robotami. Naprawa uszkodzeń wykonywana będzie na koszt Wykonawcy.

§ 8

Niezależnie od obowiązków wymienionych w powyższych paragrafach umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. informowania nadzoru technicznego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach nadzoru technicznego, zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do ich zbadania, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
2. w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt własny;
3. informowania nadzoru technicznego o konieczności wykonania robót w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń technicznych kolidujących z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
4. informowania władz lokalnych o zamiarze rozpoczęcia robót o zakresie określonym w pkt 3 niniejszego paragrafu;
5. informowania nadzoru technicznego o przypadkowym uszkodzeniu instalacji lub urządzeń oraz współpracy przy dokonywaniu napraw tych uszkodzeń.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

ALBO

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

* + 1. **Przy pomocy podwykonawcy:……………………………………………. Wykonawca wykona następujące roboty:……………………………………………………………………**
    2. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:**
  1. **Projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,   
     a także projektu jej zmian. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia   
     w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy umowa:**
     1. **przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż 30  dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej,**
     2. **nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

**Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy   
o podwykonawstwo, uważać się będzie za akceptacje projektu umowy przez Zamawiającego.**

* 1. **Poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy   
     o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian   
     w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.**

**Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy   
o podwykonawstwo na roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu.**

**Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo   
w przypadkach określonych w ust. 2 pkt 2.1., uważać się będzie za akceptację umowy przez Zamawiającego.**

* + 1. **Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości  mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 25 000,00 zł.**

**Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 4 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.**

* + 1. **Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:**
    2. **zakresu powierzonego podwykonawstwa,**
    3. **terminu realizacji przedmiotu umowy,**
    4. **wynagrodzenia i zasad płatności,**
    5. **terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy   
       z tym zastrzeżeniem, ze termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.**
    6. **Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.**
    7. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy   
       o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.**
    8. **W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, usługodawcy i dostawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.**
    9. **W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.**
    10. **Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usług.**
    11. **Przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w ust. 8 Wykonawcy przysługuje uprawnienie do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnej informacji o zamiarze wypłaty tego wynagrodzenia.**
    12. **Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag o których mowa w ust. 10, lub od dnia bezskutecznego upływu terminu na ich zgłoszenie podejmie stosowną decyzję. Płatność dokonana będzie w terminie do 30 dni od podjęcia decyzji.**
    13. **Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.**
    14. **Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy, lub konieczność  dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowny może stanowić podstawę do odstąpienia  od umowy przez Zamawiającego i naliczenia stosownych kar umownych.**
    15. **Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub brak działań podwykonawcy jak za własne.**
    16. **Wykonawca zapewni w umowach z podwykonawcą rozszerzenie odpowiedzialności podwykonawcy za wady fizyczne na okres nie krótszy od okresu, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te wady wobec Zamawiającego.**

§ 10

1. Z chwilą przekazania Wykonawcy terenu budowy, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
   1. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
   2. szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
   3. szkody osobowe i majątkowe wobec osób trzecich,
   4. szkody wynikłe z nieterminowego wykonania zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót do wysokości ich wartości od wszelkich ryzyk budowlanych, od odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich, a także od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy przed terminem,   
   o którym mowa w § 2 ust. 2.

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

§ 11

1. Zamawiający oświadcza, że powołał nadzór techniczny w osobie:…………………….
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót budowlanych w osobie: …………………….
3. Osoba pełniąca nadzór techniczny oraz kierownik robót budowlanych działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane   
   (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 51).
4. W uzasadnionych przypadkach możliwa jest zmiana osób odpowiedzialnych za realizację niniejszego zamówienia na osoby o uprawnieniach równoważnych lub przyznanych   
   w szerszym zakresie.

§ 12

1. Nadzór techniczny musi mieć zapewniony w każdym czasie dostęp do robót oraz wszystkich miejsc, gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
2. Żaden odcinek robót, bez zgody inspektora nadzoru, nie może być zakryty lub   
   w inny sposób uczyniony niedostępnym.
3. Nadzór techniczny nie ma prawa zlecać robót zamiennych ani dodatkowych.
4. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych   
   z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.

**ODBIÓR ROBÓT**

§ 13

1. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do zeszytu budowy/dziennika budowy oraz jednoczesnym powiadomieniem nadzoru technicznego.
2. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie w dniu zgłoszenia do odbioru. Odbiorów częściowych dokonuje nadzór techniczny.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy,   
   o którym mowa w § 1.
4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnym powiadomieniem   
   o zakończeniu przedmiotu umowy. Do powiadomienia Wykonawca dołączy oświadczenie, iż przedmiot umowy został wykonany zgodnie z dostarczoną dokumentacją   
   z uwzględnieniem wskazówek pisemnych uzgodnień i poleceń przekazanych mu w trakcie realizacji prac. Zgłaszając roboty do odbioru, Wykonawca doręczy Zamawiającemu rozliczenie finansowe i rzeczowe robót.
5. Wykonawca przedłoży do odbioru końcowego kompletne dokumenty:
6. dziennik budowy (zeszyt) .
7. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów.
8. Za dzień powiadomienia o zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy uważa się dzień, w którym Wykonawca dokona stosownego wpisu do dziennika budowy (zeszytu) oraz złoży komplet dokumentów, o których mowa w ust. 5 i od tego dnia, w terminie 3 dnia roboczego Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych.
9. Termin zakończenia odbioru nie może być dłuższy niż 1 dzień od daty jego rozpoczęcia.
10. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie Protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak, też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze usterek i wad.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    1. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru do czasu usunięcia tych wad.
    2. W przypadku wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
12. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
13. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

**GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

§ 14

Wykonawca jest zobowiązany względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanej roboty budowlanej przez okres dwunastu miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcy/24 miesiące /36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane.
2. Bieg terminu gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 16

* 1. W okresie rękojmi terminy usuwania wad nie mogą być dłuższe niż 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadach - chyba, że technologia robót uniemożliwi usunięcie wad w tym terminie.
  2. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny przegląd robót stanowiących przedmiot umowy po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad przed upływem okresu rękojmi.
  3. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu   
     z uwzględnieniem zasad obowiązujących podczas odbioru końcowego.

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

§ 17

ZABEZPIECZENIE W FORMIE PIENIĘŻNEJ

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości robót (brutto) ustalonej w § 3 niniejszej umowy, czyli: ……………….. zł w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie obowiązuje do dnia rzeczywistego wykonania zamówienia stwierdzonego końcowym protokołem odbioru bez uwag.
4. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia rzeczywistego wykonania zamówienia stwierdzonego protokołem odbioru bez uwag.

**KARY UMOWNE**

§ 18

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach:
2. za zwłokę w wykonaniu określonego w § 1 umowy przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 3, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
5. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
6. w przypadku gdy wartość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wartość kary umownej określonej powyżej, Wykonawca zapłaci dodatkowo Zamawiającemu różnicę wynikającą z porównania wartości szkody i kary umownej.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach:
8. za zwłokę w przekazaniu terenu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót   
   w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
9. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
10. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto.
11. Zastrzeżone powyżej kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, aż do pełnej wartości poniesionej szkody.
12. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego   
    z powodu nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, które było następstwem nie wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego Podwykonawców lub kooperantów.
13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności Zamawiającego wobec Wykonawcy.
14. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ZMIANY W UMOWIE**

§ 19

Odstąpienie od niniejszej umowy może nastąpić w przypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga uzasadnienia.

§ 20

1. Oprócz sytuacji określonych przepisami kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
3. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni z winy Wykonawcy,
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
7. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
8. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
9. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy odstąpiono od Umowy.
10. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z budowy oraz zaplecza urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
11. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
12. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
13. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 21

1. Zamawiający, dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadania, dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień zawartych w niniejszej umowie. Zmiany mogą dotyczyć przedmiotu zamówienia, terminu wykonania umowy, ustalonego wynagrodzenia, osób odpowiedzialnych za realizacje umowy, w sytuacji gdy:
2. nastąpiły zmiany przepisów prawnych w tym zmiany stawki podatku VAT,
3. nastąpiły sytuacje niezależne od stron umowy lub w przypadku działania siły wyższej, powodującej konieczność wprowadzenia zmian do umowy, w tym terminu wykonania. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie zaistnienia siły wyższej. Przez siłę wyższą Zamawiający rozumie:

- stan klęski żywiołowej;

- intensywny opad deszczu w ilości powyżej 50 mm/m2 w czasie do 24 h, utrzymujący się przez 3 dni powodujący podtopienia uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie   
z technologią ich wykonania;

Wystąpienie w/w zjawisk musi być natychmiast zgłoszone Zamawiającemu   
i udokumentowane w formie notatki służbowej wraz z dokumentacją zdjęciową obiektu na którym wykonywane są prace. O zasadności zgłoszenia decyduje Zamawiający.

1. nastąpiła potrzeba wprowadzenia zmian do umowy wynika ze zmian natury technicznej,   
   w tym zmian dokumentacji projektowej,
2. nastąpiło wprowadzenie podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
3. nastąpiły przerwy w realizacji robót budowlanych powstałe z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
4. zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania zamówienia: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów,
5. prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy.
6. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i uzasadnienie. Zamawiający powyżej przewidział katalog zmian na które może wyrazić zmianę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
7. Ewentualne zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać wprowadzone w życie po odpowiednich negocjacjach Wykonawcy z Zamawiającym i akceptacji ustaleń przez obie strony umowy.

§ 22

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy, tylko w przypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**INFORMACJE OGÓLNE I PORZĄDKOWE**

§ 23

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

* + - 1. Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa,
      2. Załącznik nr 2 – specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
      3. Załącznik nr 3 – kosztorys ofertowy,
      4. Załącznik nr 4 – protokół przekazania obiektu
      5. Załącznik nr 5 – protokół odbioru robót

§ 24

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają pod orzecznictwo właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 25

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego   
i ustawy Prawo Budowlane.

§ 26

Klauzula RODO

Administratorem Danych Osobowych jest Nadleśnictwo Brzeg, ul. Kilińskiego 1, 49-300 Brzeg, email:[brzeg@katowice.lasy.gov.pl](mailto:brzeg@katowice.lasy.gov.pl). Nadleśnictwo Brzeg powołało Inspektora Ochrony Danych Osobowych – Pan Arkadiusz Kępski, adres korespondencyjny: ul. Leszczynowa 33a, 62-500 Konin, email: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl). Dane osobowe przetwarzane są w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty cenowej w postępowaniu **„*Przebudowa drogi leśnej nr 259 w Leśnictwie Roszkowice*”** oraz realizacji umowy na w/w zamierzenie inwestycyjne na podstawie art. 6 ust 1 lit. b, c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO). Dane mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Nadleśnictwa, podmiotom udzielającym wsparcia Nadleśnictwu na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia oraz podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania obowiązujących przepisów prawa, jednak nie dłużej niż 5 lat. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO. Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do realizacji powyższego celu.

§ 27

Niniejszą umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Załącznik nr 4 – Protokół przekazania obiektu

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA OBIEKTU**

spisany w dniu w pomiędzy

Zamawiającym: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg

reprezentowanym przez:

1

2

a Wykonawcą:

reprezentowanym przez:

1

2

w przedmiocie realizacji umowy nr r. z dnia 2021r.   
Zamawiający przekazuje Wykonawcy obiekt :   
znajdujący się w oddziale w leśnictwie

pod zadanie inwestycyjne:

Opis obiektu:

Roboty należy wykonać w terminie od do

Inne uzgodnienia i uwagi:

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**PODPISY:**

**Wykonawca: Zamawiający:**

Załącznik nr 5 – Protokół odbioru robót

**PROTOKÓŁ**

**CZĘŚCIOWEGO/KOŃCOWEGO\* ODBIORU ROBÓT**

spisany w dniu w

1. Zamawiający: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeg
2. Wykonawca:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

1. Roboty rozpoczęto dnia .............................. zakończono dnia...............................................
2. Umowa (aneksy, nr, z dnia):………………………………………………………………………..
3. Przedmiot umowy:……………………………………………………………………………………
4. Podstawowe parametry przedmiotu umowy: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
5. Kwalifikacja robót: inwestycja/remont/utrzymanie/awaria\*
6. Wykonawca przekazał następujące dokumenty dotyczące wykonanych prac:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Komisja powołana na podstawie Decyzji Nr 15/2018 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brzeg z dnia 30.07.2018 r. (…) w składzie:

1)Przewodniczący komisji:………………………………………………………………………

2)Członek komisji:………………………………………………………………………………..

3) Członek komisji:……………………………………………………………………………….

Przy udziale przedstawicieli Wykonawcy………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………..

oraz inspektora nadzoru technicznego……………………………………………………………

ORZECZENIE KOMISJI

1. Komisja w składzie jak wyżej po dokonaniu oględzin wykonanych robót stwierdza , że roboty wykonane zostały zgodnie/(nie zgodnie)\* z umową nr ………………, zostały wykonane pod względem technicznym w sposób właściwy/niewłaściwy\* z odpowiednich/nieodpowiednich\* materiałów bez usterek/z usterkami\*.

………………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………….

1. Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia………………………..............................
2. Uwagi Zamawiającego:………………………………………………………………………………
3. Komisja uznaje roboty za ostatecznie odebrane i przekazane użytkownikowi…………………………………………………………………………………
4. Niniejszy protokół, łącznie ze sprawdzonymi fakturami końcowymi oraz wymaganą dokumentacją stanowi podstawę ostatecznego rozrachunku między zleceniodawcą a Wykonawcą.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpisy przedstawicieli Wykonawcy: Podpisy członków Komisji:

1)...................................................... 1) ......................................................

2) ..................................................... 2) ......................................................

3)...................................................... 3) ......................................................

Przedstawiciele Wykonawcy odnośnie postanowień Komisji wnoszą/nie wnoszą zastrzeżeń\*.

Podpisy przedstawicieli Wykonawcy:

1)......................................................

2) .....................................................

\*niepotrzebne skreślić